

CĂTRE:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Direcția Urbanism - Serviciul Urbanism

Arhitect Șef al Municipiului București

ADRESA:

Bulevardul Regina Elisabeta nr. 47, Sector 5, Municipiul București

SPRE ȘTIINȚA/IN ATENȚIA:

BIVUAC IMPEX SRL, IVIMPEX SRL si ASOCIATIA FRONTULUI NEGUSTORESC OBOR

REFERITOR:

"P.U.Z. COORDONATOR SECTOR 2, BUCUREȘTI " - FAZA – INFORMAREA POPULATIEI – sesizări cetățeni
Sesizare înregistrată registratura P.M.B. – nr înregistrare 20948/ 15.02.2019, 21366/18.02.2019 si 21764/ 18.02.2019

Subscrisa **URBE 2000 S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în B-dul Unirii nr. 66, Bl. K3, Sc.1, Et.1, Ap.3, Sector 3, Bucuresti, în calitate de proiectant al documentației **PLAN URBANISTIC ZONAL SECTOR 2**, formulăm prezenta

ADRESĂ

Prin care răspundem sesizării înaintate către Direcția Urbanism - Serviciul Urbanism din cadrul Municipiului București, spre știința Primăriei Municipiului București, formulată de către ***BIVUAC IMPEX SRL, IVIMPEX SRL si ASOCIATIA FRONTULUI NEGUSTORESC OBOR***, conform adresei înregistrate sub numărul *20948/ 15.02.2019, 21366/18.02.2019 si 21764/ 18.02.2019* la registratura Primăriei Municipiului București.

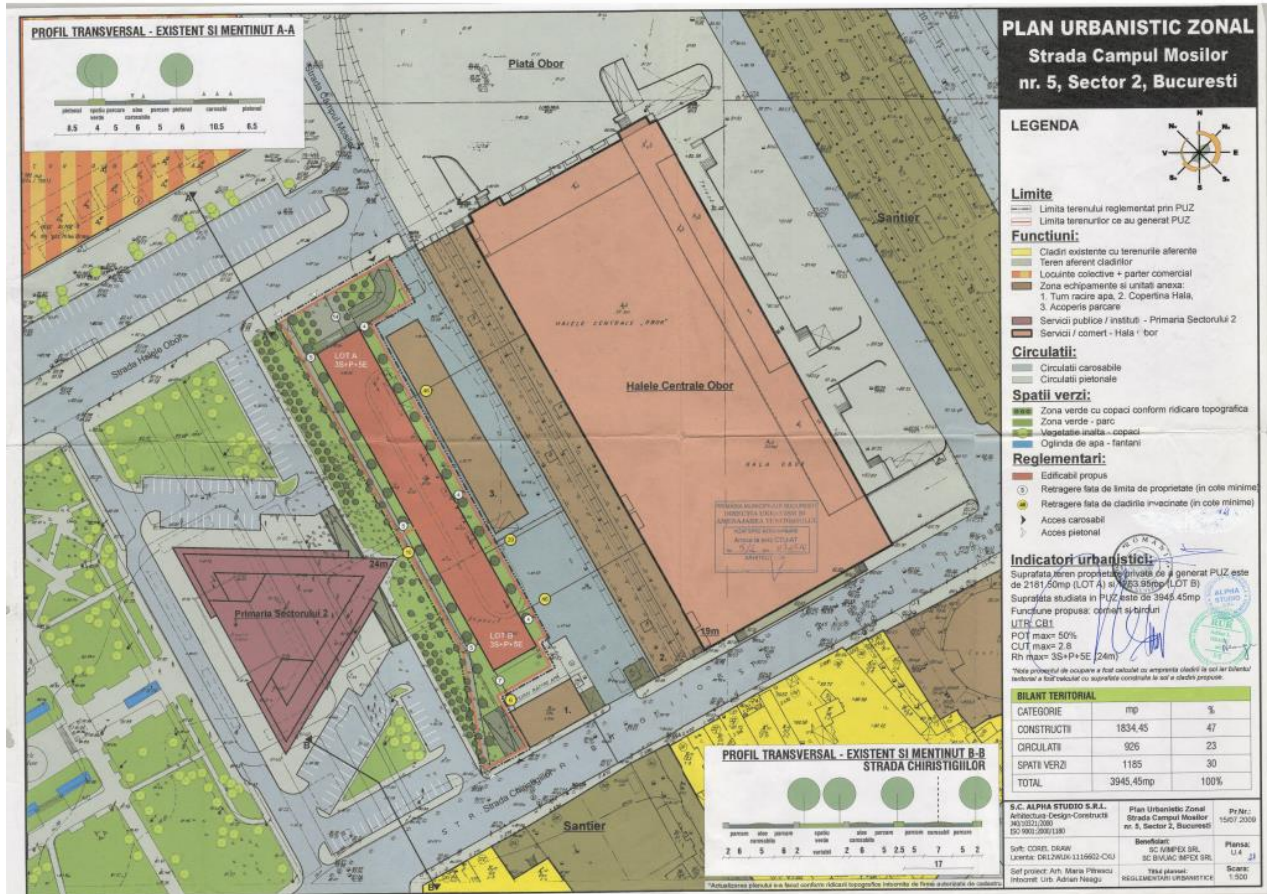
În etapa următoare a reglementărilor urbanistice propuse spre avizare în documentația de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL SECTOR 2 din Municipiul București, se va lua în considerare și vor fi analizate toate elementele menționate în cadrul sesizării cu nr. *20948/ 15.02.2019, 21366/18.02.2019 si 21764/ 18.02.2019*.

Conform adreselor cu nr. *20948/ 15.02.2019, 21366/18.02.2019 si 21764/ 18.02.2019*, va comunicam urmatoarele aspecte:



Extras din ANCPi – Imobile eTerra

Conform **PUZ Strada Câmpul Moșilor nr 5, Sector 2, București**, aprobat prin **HCGMB nr 256/14.12.2015**, documentatie aflata in valabilitate in prezent, urmând a fi implementată în cadrul reglementărilor din cadrul PUZ sector 2, în urma dezbaterii în cadrul comisiilor de specialitate și a comisiilor tehnice din cadrul Primăriei Municipiului București.



Extras de pe site-ul PMB – Serviciul URBANISM – documentații active

În prezent, conform PUZ Sector 2, aflat în etapa de avizare, terenul este încadrat în unitatea de referință **M - zona mixtă**.



Extras din PUZ Sector 2, aflat in faza Informarea Populatiei, Faza a III-a

Planul Urbanistic Zonal al Sectorului 2 presupune un proces de integrare a reglementarilor Planului Urbanistic General Bucuresti, documentatiile in vigoare si cele in curs de aprobare si in acelasi timp raspunzand necesităților populației.

Avand in vedere cele prezentate mai sus, va aducem la cunostinta că reglementarile urbanistice finale se vor stabili în urma avizării proiectului P.U.Z. la instituțiile abilitate în acest sens, și dezbatute în cadrul Comisiei Tehnice de Circulații, Comisiei de Mediu, cat și a Comisiei Tehnice de Urbanism din cadrul Primăriei Municipiului București, acestea fiind obligatorii în cadrul procedurii de avizare a Planului Urbanistic Zonal al Sectorului 2 al Municipiului București.

Cu deosebita consideratie ,

Enoche Coste